



# Technologie Zentrum Dortmund

## Über uns:

Jeden Tag stellen sich unsere Mitarbeiter\*innen mit Leidenschaft und Herz der Aufgabe, ein attraktives und innovatives Umfeld für Unternehmen in Dortmund zu gestalten. Dabei können wir auf eine 40-jährige Erfolgsgeschichte zurückblicken, in der wir Weiterentwicklungen vorangetrieben und unser Angebot immer weiter optimiert haben. Unter dem ständigen Wandel der sich verändernden Nutzerbedürfnisse denken wir stets ganzheitlich und sind für unsere Kunden kompetenter Partner von der Entwicklung von Bauvorhaben bis zur Betreuung der baulichen und technischen Infrastruktur.

Bei uns erwartet Sie nicht nur ein zukunftssicherer Job, sondern vor allem auch ein abwechslungsreicher und spannender Arbeitsalltag geprägt durch ein wertschätzendes Miteinander!

Verstärken Sie unser Team im Facility Management als

## Haustechniker\*in / Elektroniker\*in (m/w/d) in Vollzeit

### Ihre Aufgaben:

- # Haustechnische Betreuung von Büro- und Laborgebäuden, hierzu zählt insbesondere die betriebstechnische Überwachung/Bedienung der haustechnischen Anlagen der Elektro-, Klima-, Heizungs-, und Sanitärtechnik mit Hilfe einer modernen Gebäudeleittechnik
- # Mitwirkung und Kontrolle bei Reparatur- und Wartungsleistungen sowie Überwachung und Steuerung von Dienstleistern und Wartungsfirmen
- # Monatliche Erfassung und Dokumentation von Verbrauchsdaten
- # Allgemeine Mieterbetreuung
- # Allgemeine Hausmeistertätigkeiten
- # Pflege der Außenanlagen

### Das zeichnet Sie aus:

- # Qualifizierter handwerklicher Berufsabschluss in den Bereichen Elektro-, Sanitär-, Heizungs- oder Klimatechnik mit mehrjähriger Berufserfahrung
- # Erfahrung in der MSR-Technik und SPS-Steuerung
- # Erfahrungen in der technischen Betreuung von Gewerbeimmobilien mit Laboren und Reinräumen sind wünschenswert
- # Bereitschaft zur Übernahme sämtlicher mit der Immobilienbewirtschaftung anfallender Arbeiten sowie des Schichtdienstes und der Rufbereitschaft
- # Fundierte PC-Kenntnisse (MS-Office), gute Deutschkenntnisse, Führerschein Klasse B (PKW)
- # Freundliches und zuvorkommendes Auftreten im Umgang mit Mietern und Geschäftspartnern
- # Hohes Maß an Eigeninitiative, selbstständiges Arbeiten, Teamfähigkeit, Verantwortungsbewusstsein und Organisationsgeschick

### Darauf können Sie sich freuen:

- # **Unbefristeter Arbeitsvertrag:** Weil wir langfristig mit Ihnen planen.
- # **Work-Life-Balance: 30 Tage Urlaub** sorgen für Erholung und geben Ihnen Kraft für Ihren herausfordernden Arbeitsalltag. Daneben ermöglicht Ihnen **ein flexibles Stundenkonto** die unkomplizierte Wahrnehmung privater Termine.
- # **Arbeitgeberfinanzierte Altersvorsorge:** Wir sichern Ihre Zukunft noch besser ab.
- # **Passgenaue Schulungs- und Weiterbildungsangebote:** Für Ihre individuelle Weiterentwicklung.
- # **Job-Ticket:** Wir zahlen Ihnen einen Zuschuss zum Deutschlandticket.
- # **Bike-Leasing:** Ihr nächstes Fahrrad können Sie über uns leasen.
- # **Gesundheitsförderung:** Bleiben Sie gemeinsam mit Ihren Teamkolleg\*innen fit.
- # **Spannende Events:** Rücken Sie mit Ihrem Team abseits des Arbeitsalltags noch enger zusammen.